

# Maîtrisez votre projet de fenêtre de toit : de la mesure à la pose

---

## Démarches administratives et règles de voisinage

- Déposez une déclaration préalable de travaux (DP) en mairie si le projet modifie l'aspect extérieur de la toiture.
- Consultez le PLU de votre commune pour vérifier les règles spécifiques liées aux secteurs protégés (ABF).
- Respectez la distance minimale de 1,90 mètre pour une vue droite et 0,60 mètre pour une vue oblique par rapport à la limite séparative.

## Prise de mesures et sélection du modèle

- Mesurez la largeur entre les chevrons existants pour éviter toute modification complexe de la charpente (chevêtre).
- Adaptez le modèle à la pente de votre toit : des kits de rehausse sont indispensables pour les pentes faibles (inférieures à 15° ou 20°).
- Exigez une performance thermique optimale avec un coefficient  $U_w$  inférieur ou égal à 1,3  $W/(m^2.K)$ .
- Vérifiez le classement A\*E\*V de la fenêtre (l'idéal étant A\*4 E\*9A V\*A3) pour une étanchéité maximale.

## Préparation technique et sécurité du chantier

- Assurez-vous de la présence d'un écran de sous-toiture HPV pour garantir une bonne évacuation de l'humidité.
- Sélectionnez un kit de raccordement spécifiquement adapté à votre matériau de couverture (tuiles, ardoises ou bac acier).
- Sécurisez impérativement le travail en hauteur avec un échafaudage conforme ou une nacelle et le port d'un harnais.
- Anticipez l'évacuation des gravats en prévoyant la location d'une benne ou un accès en déchetterie professionnelle.